

家賃以下で庭付き一戸建てが実現する節約エコなマイホーム

ZERO BOX は 光熱費0円住宅!!

ゼロボックスはこんなに家計にやさしいんです!

ゼロボックスで月々の支払いをお得にしよう!

今までの住宅

建物	1,098万円
土地	600万円
諸費用	400万円
総額	2,098万円
住宅ローン	月々 約59,000円
電気代	9,000円/月
ガス代	6,000円/月
光熱費合計	15,000円/月
ローン+光熱費	月々 約74,000円

ゼロボックス

建物	1,098万円
土地	600万円
諸費用	400万円
太陽光	207万円
総額	2,305万円
住宅ローン	月々 約65,000円
電気代	11,000円/月
ガス代	0円/月
売電収入	▲15,000円/月
光熱費合計	▲4,000円/月
ローン+光熱費	月々 約61,000円

ZERO BOX

だから実現する **2大メリット**

メリット1 ゼロボックスで月々の家計が楽になる!

35年ローンを組んだ場合、月平均約**13,000円**お支払い額が安くなります。車のローンや教育費など、他の費用にお金をかけた方にオススメです!

一般住宅と比べてどちらがお得でしょう? ゼロボックスは月々の家計費が大幅に削減できます!

メリット2 高くてもあきらめていたあの土地でも!!

建物	1,098万円
土地	1,000万円
諸費用	400万円
太陽光	207万円
総額	2,705万円
住宅ローン	月々 約76,000円
光熱費合計	▲4,000円/月
ローン+光熱費	月々 約72,000円

400万円高い土地でも!

※各計算は当社施工データによるものです。太陽光パネル数、地域やプラン、家電製品の種類、使用方法で年間光熱費がゼロにならない場合があります。売電収入は現行の価格で計算されています。



施工例

夢を叶えるお手伝い! 最新 土地情報!!

その一部をご紹介します。一緒に理想の土地を探しましょう。

- ① 西区 上新栄町 462万円**
五十嵐小学校・五十嵐中学校
●所在地:西区上新栄町2丁目●土地面積:145.45㎡(44.00坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種低層●建蔽率:50%●容積率:100%●取引形態:仲介
海に近い閑静な住宅街
- ② 西区 五十嵐中島 483万円**
内野小学校・内野中学校
●所在地:西区五十嵐中島1丁目●土地面積:148.76㎡(45.00坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種低層●建蔽率:50%●容積率:100%●取引形態:仲介
小、中学校近く!
- ③ 西区 五十嵐2の町 561万円**
内野小学校・内野中学校
●所在地:西区五十嵐2の町●土地面積:195.04㎡(59.00坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種低層●建蔽率:50%●容積率:100%●取引形態:仲介
海に近い閑静な住宅街
- ④ 西区 善久 680万円**
山田小学校・黒崎中学校
●所在地:西区善久●土地面積:132.23㎡(40.00坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種住居●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
スーパー近く!
- ⑤ 西区 松美台 750万円**
青山小学校・小計中学校
●所在地:西区松美台●土地面積:165.00㎡(49.91坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種住居●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
小学校・コンビニ近く!
- ⑥ 西区 寺尾朝日通 814万円**
坂井輪小学校・小新中学校
●所在地:西区寺尾朝日通●土地面積:145.45㎡(44.00坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種住居●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
小学校・コンビニ・スーパー近く!
- ① 西蒲区 川崎 434万円**
館郷小学校・西川中学校
●所在地:西蒲区川崎●土地面積:205.00㎡(62.01坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建蔽率:60%●容積率:150%●取引形態:仲介
駅近く!
- ② 西蒲区 押付 590万円**
館郷小学校・西川中学校
●所在地:西蒲区押付●土地面積:195.92㎡(59.26坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:2種低層●建蔽率:50%●容積率:100%●取引形態:仲介
コンビニ・スーパー近く!
- ③ 西蒲区 館 625万円**
曾根小学校・西川中学校
●所在地:西蒲区館●土地面積:165.29㎡(50.00坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建蔽率:60%●容積率:150%●取引形態:仲介
駅近く!
- ④ 西蒲区 堀山団地 420万円**
巻南小学校・巻東中学校
●所在地:西蒲区巻乙●土地面積:200.00㎡(60.50坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
買い物に便利!
- ⑤ 西蒲区 馬堀 450万円**
漆山小学校・巻東中学校
●所在地:西蒲区馬堀●土地面積:175.20㎡(53.00坪)●都市計画:市街化調整区域●用途地域:無指定●建蔽率:70%●容積率:200%●取引形態:仲介
小学校近く!
- ⑥ 西蒲区 巻 548万円**
巻南小学校・巻東中学校
●所在地:西蒲区巻甲●土地面積:145.00㎡(43.86坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種住居●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
駅近く!
- ① 燕市 東太田 424万円**
燕北小学校・燕北中学校
●所在地:燕市東太田●土地面積:140.14㎡(42.39坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:1種住居●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
小学校・スーパー近く!
- ② 燕市 桜町 432万円**
燕西小学校・燕中学校
●所在地:燕市桜町●土地面積:168.00㎡(50.82坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:無指定●建蔽率:70%●容積率:200%●取引形態:仲介
駅近く!
- ③ 燕市 吉田西太田 470万円**
吉田南小学校・吉田中学校
●所在地:燕市西太田●土地面積:148.00㎡(44.77坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:1種住居●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
駅・スーパー近く!
- ④ 燕市 白山町 508万円**
燕西小学校・燕中学校
●所在地:燕市白山町3丁目●土地面積:140.00㎡(42.35坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:1種住居●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
小学校・駅・スーパー近く!
- ⑤ 燕市 米納津 574万円**
吉田北小学校・吉田中学校
●所在地:燕市米納津●土地面積:190.00㎡(57.47坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:無指定●建蔽率:70%●容積率:200%●取引形態:仲介
小学校近く!
- ⑥ 燕市 吉田曙町 666万円**
吉田小学校・吉田中学校
●所在地:燕市吉田曙町●土地面積:210.00㎡(63.52坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:1種中高●建蔽率:60%●容積率:200%●取引形態:仲介
駅・スーパー近く!

もっとたくさんの土地情報が見たい方は、ぜひ会場にご来場ください。

土地探し・住宅ローン相談もお任せください!!