

プラネットホームに出会ってマイホームの夢が実現しました!

私たちはこうして夢を実現しました!!

CASE1 頭金がなかったので諦めていました。

世帯収入が330万円、貯蓄もなかったので、一戸建ては頭金を貯めてからと思っていました。たまたまプラネットホームのチラシを見て話し合いを聞いてみると、頭金がなくても買えることが判明。新しい家との打ち合わせが楽しかったです!

●家族構成/20代夫婦+子供 ●収入/夫330万円 ●建物/34坪4LDKプラン ●建築費/2,186万円(建物1,588万円+土地458万円+諸費用140万円) ●借入/2,186万円 ●ボーナス払い なし ●月々の支払い 61,707円

CASE2 シングルマザーだから、将来が不安でした。

子供のためにも家が欲しかったのですが、母子家庭で一戸建ては無理かなと諦めていました。が、プラネットホームと出会って、自分の家を持つことができそうです!

●家族構成/男(42歳)+子供1人 ●収入/男300万円 ●建物/29坪3LDK ●建築費/2,213万円(建物1,490万円+土地583万円+諸費用140万円) ●借入/2,213万円 ●ボーナス払い なし ●月々の支払い 62,469円

CASE3 外国人だから家を買えないと思ってました。

日本に来て10年経ち、この国の永住を望んでいました。最初は不動産探しもうまくいかなかったことだらけでしたが、プラネットホームさんと出会い、土地探し・銀行選びもやっていただきました。マイホームが出来ました。週末仲間を招きたいと思っています。

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫320万円 ●建物/32坪3LDKプラン ●建築費/2,290万円(建物1,550万円+土地590万円+諸費用150万円) ●借入/2,290万円 ●ボーナス払い なし ●月々の支払い 65,716円

CASE4 自営業だから借入が不安でした。

自営業なので、他にローンがあったら借入が出来ないと思いましたが、ダメもとでプラネットホームに相談に行きました。ローン審査も通って、念願のマイホームを手に入れました。

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫400万円+妻120万円(パート) ●建物/34坪4LDK ●建築費/2,748万円(建物1,588万円+土地980万円+諸費用180万円) ●借入/2,700万円 ●ボーナス払い なし ●月々の支払い 76,217円

すばる君ぱっく

家族の夢を全てかえした価格になりました!

本体 + オール電化 + 建築費 + 住宅ローン保証 + 建築コンクリート検査分 + 間接費 + プランニング + 付帯工事 + 諸費 = **1,588万円(税込)**

★価格が明確 1,588万円(税込)

●通常の注文住宅の場合
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = 価格が不明

●すばる君ぱっくの場合
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = 価格が明確

★34坪自由設計

すばる君ぱっくは家族のみなさまの意見を聞き、決められた広さの中でゼロから間取りを記こします。ワンルームの夢のバックプランです。

★認定長期優良住宅

夢のマイホームの第一の条件は? 工事で便利、強くて上部で長持ちの長期優良住宅です。国が推奨しているから、もちろん補助金やエコポイントの対象になります。さらに各種税金や住宅ローン金利も優遇されます。それと設計・施工・管理が確かな仕事の証しなんです。

プラネットホーム 最新土地情報! その他約900物件からあなたにピッタリをご提案!

土地+建物セットプラン

今のお買値におおきくお値引き! 売地+建物止のセットプラン一部ご紹介!

●頭金0円 ●ボーナス払い0円

1 川崎

全額借入の場合
年々々々 **56,118円** (税込)
回(当初3年間)

土地+建物 **1,988万円**
+付帯工事
●土地価格400万円(300.00m 90.75坪)
●建物価格1,588万円(113.08m 34.20坪)

2 吉田下中野

全額借入の場合
年々々々 **61,481円** (税込)
回(当初3年間)

土地+建物 **2,178万円**
+付帯工事
●土地価格590万円(190.00m 57.47坪)
●建物価格1,588万円(113.08m 34.20坪)

3 西区

全額借入の場合
年々々々 **56,965円** (税込)
回(当初3年間)

土地+建物 **2,038万円**
+付帯工事
●土地価格430万円(179.00m 54.15坪)
●建物価格1,588万円(113.08m 34.20坪)

4 和納

全額借入の場合
年々々々 **56,118円** (税込)
回(当初3年間)

土地+建物 **1,988万円**
+付帯工事
●土地価格400万円(181.81m 55.00坪)
●建物価格1,588万円(113.08m 34.20坪)

プラネットホームのホームページを見てください!

お家に関する、様々な情報を分かりやすく掲載!

詳しい施工事例など見たい情報が盛り沢山!!

お得情報満載!! 来店予約もホームページから

<http://www.planethome-web.com>

プラネット 加藤建築 検索

家賃以下で庭付き一戸建てが実現する節約エコなマイホーム

ZERO BOX は 光熱費0円住宅!!

ゼロボックスはこんなに家計にやさしいんです!

ゼロボックスで月々の支払いをお得にしよう!

建物	1,098万円	1,098万円
土地	800万円	800万円
建築費	400万円	400万円
総額	2,098万円	2,305万円
住宅ローン	約59,000円	約65,000円
電気代	9,000円/月	11,000円/月
ガス代	6,000円/月	0円/月
水道代	15,000円/月	▲15,000円/月
光熱費合計	▲4,000円/月	▲4,000円/月
※+光熱費	約74,000円	約61,000円

ゼロボックスで月々の家計が楽になる? 高くおさめていたお土地でも!!

●38坪+2坪の敷地、建築費12,000円、光熱費0円でお得です。

●他の費用にお金をかけたい方におススメです!

●ローンのリボ払いや前払金など、他の費用にお金をかけたい方におススメです!

●一般住宅と比べてこちらがお得でしょうか? ゼロボックスは月々の家計費が大幅に削減できます!

●建物 1,098万円 400万円
●土地 1,000万円 400万円
●建築費 400万円 20万円
●総額 2,798万円 2,700万円
●住宅ローン 約78,000円 ▲4,000円/月
●光熱費合計 約72,000円

★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★

新潟市西区

1 五十嵐中島 内野小学校・内野中学校
●所在地: 西区五十嵐中島2丁目
●土地面積: 230.00m (69.57坪)
●都市計画: 市街化区域●用途地域: 1種低層●建蔽率: 50%●容積率: 100%●取引形態: 仲介
コンビニ近!
500万円

2 五十嵐中島 内野小学校・内野中学校
●所在地: 西区五十嵐中島1丁目
●土地面積: 150.00m (45.40坪)
●都市計画: 市街化区域●用途地域: 1種低層●建蔽率: 50%●容積率: 100%●取引形態: 仲介
小、中学校近!
470万円

3 中権寺 木山小学校・内野中学校
●所在地: 西区中権寺●土地面積: 160.84m (48.40坪)●都市計画: 市街化調整区域●用途地域: 無指定●建蔽率: 60%●容積率: 200%●取引形態: 仲介
スーパー近!
500万円

新潟県東市

1 燕 燕西小学校・燕中学校
●所在地: 燕市燕●土地面積: 250.00m (75.62坪)●都市計画: 非線引区域●用途地域: 無指定●建蔽率: 70%●容積率: 200%●取引形態: 仲介
駅近!
378万円

2 吉田西太田 吉田南小学校・吉田中学校
●所在地: 燕市西太田●土地面積: 200.00m (60.50坪)●都市計画: 非線引区域●用途地域: 1種住居●建蔽率: 70%●容積率: 200%●取引形態: 仲介
駅近!
560万円

3 白山町 燕西小学校・燕中学校
●所在地: 燕市白山町2丁目●土地面積: 190.33m (57.59坪)●都市計画: 非線引区域●用途地域: 1種住居●建蔽率: 50%●容積率: 80%●取引形態: 仲介
小学校・駅近!
500万円

4 花見 燕西小学校・燕中学校
●所在地: 燕市花見●土地面積: 131.81m (55.00坪)●都市計画: 非線引区域●用途地域: 無指定●建蔽率: 70%●容積率: 200%●取引形態: 仲介
駅近!
530万円

5 秋葉町 燕西小学校・燕中学校
●所在地: 燕市秋葉町4丁目●土地面積: 148.76m (45.00坪)●都市計画: 非線引区域●用途地域: 1種低層●建蔽率: 50%●容積率: 80%●取引形態: 仲介
中学校近!
562万円

6 水道町 燕西小学校・燕中学校
●所在地: 燕市水道町4丁目●土地面積: 151.40m (45.80坪)●都市計画: 非線引区域●用途地域: 1種住居●建蔽率: 50%●容積率: 80%●取引形態: 仲介
中学校近!
549万円

新潟市西蒲区

1 巻 湊山小学校・巻中学校
●所在地: 西蒲区河井●土地面積: 226.14m (68.41坪)●都市計画: 市街化調整区域●用途地域: 無指定●建蔽率: 70%●容積率: 200%●取引形態: 仲介
コンビニ近!
445万円

2 巻甲 巻南小学校・巻東中学校
●所在地: 西蒲区巻甲●土地面積: 220.00m (66.55坪)●都市計画: 市街化区域●用途地域: 1種住居●建蔽率: 60%●容積率: 200%●取引形態: 仲介
駅近!
598万円

3 巻甲 巻南小学校・巻東中学校
●所在地: 西蒲区巻甲●土地面積: 183.47m (55.50坪)●都市計画: 市街化区域●用途地域: 1種住居●建蔽率: 60%●容積率: 200%●取引形態: 仲介
買い物に便利!
460万円

新企画 電話&WEB予約 来場キャンペーン

「行ってみたいけど混んでた」「時間を有効に使いたい」そんな声にお応えして...

ご来場予約を頂いた方 有名ブランドトリオセット プレゼント!!

ご予約はHP プラネット 加藤建築 検索 または お電話で!! ☎0256-88-6286

AM9:00~PM6:00(日祝日除外) planethome_kato@ybb.ne.jp

<http://www.planethome-web.com> プラネット 加藤建築 検索