

プラネットホームに出会ってマイホームの夢が実現しました!

私たちはこうして夢を実現しました!!

CASE1 頭金がなかったのに諦めていました。

世帯収入が330万円、貯蓄もなかったのに、一戸建ては頭金を貯めてからと思っていました。たまたまプラネットホームのチラシを見て話を聞いてみると、頭金がなくても買えることが判明。新しい家の打ち合わせが楽しみです!

●家族構成/20代夫婦+子供 ●収入/夫330万円 ●建物/32坪4LDKプラン
●建築総予算/2,136万円(建物1,588万円+土地408万円+諸費用140万円)
●借入/2,136万円

ボーナス払い なし 月々の支払い **58,814円**

CASE2 シングルマザーだから、将来が不安でした。

子供のために家が欲しかったのですが、母子家庭で一戸建ては無理かなと諦めていました。が、プラネットホームと出会って、自分の家を持つことができそうです!

●家族構成/母(42歳)+子供1人 ●収入/母300万円 ●建物/29坪3LDK
吹き抜けプラン ●建築総予算/2,253万円(建物1,530万円+土地583万円+
諸費用140万円) ●借入/2,253万円

ボーナス払い なし 月々の支払い **62,036円**

CASE3 外国人だから家を買えないと思ってました...

日本に来て10年経ち、この国での永住を望んでいました。最初は不動産探してもうまくいかなかったことだらけでしたが、プラネットホームさんと出会い、土地探し・銀行選びもやってくれました。マイホームが出来たら、週末仲間を招きたいと思っています。

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫320万円 ●建物/32坪3LDKプラン
●建築総予算/2,328万円(建物1,588万円+土地590万円+諸費用150万円)
●借入/2,328万円

ボーナス払い なし 月々の支払い **64,101円**

CASE4 自営業だから借入が不安でした。

自営業なので、他にローンがあったら借入が出来ないと思いながら、ダメもとでプラネットホームに相談しに行きました。ローン審査も通って、念願のマイホームを手に入られそうです!

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫400万円+妻120万円(パート)
●建物/32坪4LDK ●建築総予算/2,748万円
(建物1,588万円+土地980万円+諸費用180万円) ●借入/2,700万円

ボーナス払い なし 月々の支払い **74,344円**

すばる君ぱっく 家族の夢を全てかなえた価格になりました!

本体 + オール電化エコユート + 建築確認 + 住宅性能保証 + 駐車場コンクリート専用車2台分 + 照明・扉・カーテンレール + 付帯工事 + 酒税法 = **1,588万円(税込)**

価格が明確 1,588万円(税込)

家づくりで一番心配なのは価格の問題。家族みんなであれもこれもとなると、どんどん価格がふくらんで...すばる君ぱっくならすべて含んでいるので安心です。

●通常の注文住宅の場合
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = 価格が不明確

●すばる君ぱっくの場合
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = 価格が明確

32坪自由設計 ●認定長期優良住宅

すばる君ぱっくは家族のみなさまの意見を聞き、決められた広さの中でゼロから間取りを起きます。オンリーワンの夢のバックプランです。

夢のマイホームの一番の条件は?省エネで便利、強く上部で長持ちの長期優良住宅です。国が推奨しているから、もちろん補助金やエコポイントの対象になります。さらに各種税金や住宅ローン金利も優遇されます。それは設計・施工・管理が確かな仕事の証しなんです。

プラネットホーム 最新土地情報! その他約900物件からあなたにピッタリをご提案!

土地+建物 セットプラン

1 川崎 頭金0円 ボーナス払い0円
全額借入の場合
年12月々 **51,658円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事 **1,830万円**
●土地価格250万円(165.44㎡ 50.04坪) ●建物価格1,588万円(105.78㎡ 32坪)

2 鴻巣 頭金0円 ボーナス払い0円
全額借入の場合
年12月々 **54,989円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事 **1,948万円**
●土地価格360万円(166.09㎡ 50.24坪) ●建物価格1,588万円(105.78㎡ 32坪)

3 西区 頭金0円 ボーナス払い0円
全額借入の場合
年12月々 **58,941円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事 **2,088万円**
●土地価格500万円(200.00㎡ 60.50坪) ●建物価格1,588万円(105.78㎡ 32坪)

4 和納 頭金0円 ボーナス払い0円
全額借入の場合
年12月々 **56,682円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事 **1,998万円**
●土地価格410万円(180.00㎡ 54.45坪) ●建物価格1,588万円(105.78㎡ 32坪)

プラネットホームのホームページを見て下さい!

お家に関する、様々な情報を分かりやすく掲載!

詳しい施工事例など見たい情報が盛り沢山!!

お得情報満載!! 来店予約もホームページから

<http://www.planethome-web.com>

プラネット 加藤建築 検索

全てが標準装備!! ややこしい追加費用は一切なし!!

システムキッチン ●システムバス ●IHクッキングヒーター ●食器洗い乾燥機 ●3ブランドから選べます ●人工大理石トップ ●キッチンパネル ●洗面化粧台 ●三層鏡収納 ●裏り止めヒーター ●エコユート ●ヒーター ●1Fアラウーノ洗浄機後付タンクレストイレ ●2Fタンク式トイレ

太陽光発電推進中、ZEH(ゼロエネルギーハウス)対応いたします

★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★

1 和納 和納小学校・岩室中学校 ●所在地:西蒲区和納●土地面積:210.00㎡(63.52坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種住居 ●建築率:70%●容積率:200% ●取引形態:仲介 **500万円**

2 割前 巻北小学校・巻西中学校 ●所在地:西蒲区割前●土地面積:180.00㎡(54.45坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種住居 ●建築率:60%●容積率:200% ●取引形態:仲介 **480万円**

3 葉萱場 巻北小学校・巻西中学校 ●所在地:西蒲区葉萱場●土地面積:140.00㎡(42.35坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種住居 ●建築率:60%●容積率:200% ●取引形態:仲介 **300万円**

4 押付 鏡郷小学校・西川中学校 ●所在地:西蒲区押付●土地面積:171.12㎡(51.76坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:2種低層 ●建築率:50%●容積率:100% ●取引形態:仲介 **500万円**

5 押付 鏡郷小学校・西川中学校 ●所在地:西蒲区押付●土地面積:132.79㎡(40.16坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:2種低層 ●建築率:50%●容積率:100% ●取引形態:仲介 **401万円**

6 巻甲 巻北小学校・巻西中学校 ●所在地:西蒲区巻甲●土地面積:198.34㎡(60.00坪)●都市計画:市街化調整区域●用途地域:無指定 ●建築率:70%●容積率:200% ●取引形態:仲介 **650万円**

1 五十嵐中島 内野小学校・内野中学校 ●所在地:西区五十嵐中島1丁目 ●土地面積:200.00㎡(60.50坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中層 ●建築率:50%●容積率:200% ●取引形態:仲介 **400万円**

2 内野瀧端 内野小学校・内野中学校 ●所在地:西区内野瀧端●土地面積:100.00㎡(30.25坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高 ●建築率:60%●容積率:200% ●取引形態:仲介 **450万円**

3 内野西 内野小学校・内野中学校 ●所在地:西区内野西1丁目●土地面積:190.00㎡(57.47坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高 ●建築率:60%●容積率:200% ●取引形態:仲介 **600万円**

1 本所 吉田小学校・吉田中学校 ●所在地:燕市南1丁目●土地面積:145.00㎡(43.86坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:1種中高 ●建築率:60%●容積率:200% ●取引形態:仲介 **450万円**

2 松岡町 吉田小学校・吉田中学校 ●所在地:燕市吉田松岡町●土地面積:255.79㎡(77.37坪)●都市計画:市街化区域●用途地域:商業地域 ●建築率:80%●容積率:400% ●取引形態:仲介 **690万円**

3 白山町 燕西小学校・燕中学校 ●所在地:燕市白山町2丁目●土地面積:190.39㎡(57.59坪)●都市計画:非線引区域●用途地域:1種住居 ●建築率:50%●容積率:80% ●取引形態:仲介 **500万円**

新企画 電話&WEB予約 来店キャンペーン

「行ってみたいけど混んでいた」「時間を有効に使いたい」そんな声にお応えして...

QUO クオカード 500 プレゼント!!

ご来場予約を頂いた方 QUOカード500円分

ご予約はHP プラネット 加藤建築 検索 または お電話で!! ☎0256-88-6286