## 家賃並みのスマートハウス

『すばる君パック』

## 充実の中身は?



家づくりで一番心配なのは価格の問題。家族みんなで あれもこれもとなると、どんどん価格がふくらんで…。 すばる君ばっくならすべて含んでいるので安心です。

● 通常の注文住宅の場合

すばる君ぱっくの場合

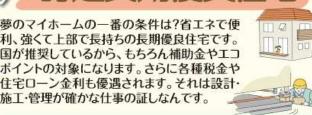
明確

価格が 不明確

すばる君ぱっくは家族の みなさまの意見を聞き、決 められた広さの中でゼロ から間取りを起こします。 オンリーワンの夢のバック ブランです。



夢のマイホームの一番の条件は?省エネで便 利、強くて上部で長持ちの長期優良住宅です。 国が推奨しているから、もちろん補助金やエコ ポイントの対象になります。さらに各種税金や 住宅ローン金利も優遇されます。それは設計・ 施工・管理が確かな仕事の証しなんです。





のも正解だと思います。し、それをお考えになる確かにそうだと思います どうして不安になるのかも解らないし住宅のかも解らないし住宅が本音なのだと思います。が本音なのだと思います。が本音なのだと思います。が本音なのだと思います。 いくらになるのか?ンを組むと月々の返

色々な夢が膨らんでもな。 をよぎって今度は不安にし冷静に考え出すと

にしようか?

るでしょうか?まず最初に何をお考えにな家を検討し始めたら

あなたに合った無理のない資加藤建築ではコンシェルジュが 計画を他社とは違った目

じで…そうだ土地 キッチンはこんな感

な外観に…

よくわからない… 月々の返済の適正な 分が住宅 な金額も

# すばる君

加藤建築デザイン事務所

代表取締役社長 加藤修司

株式会社

## スペシャルプラン

### 人気の33坪プラン

4LDK

建物価格

•1階床面積/54.5㎡ •2階床面積/55.5m

1588万円(税込)

·延床面積/110㎡

北向き等でお手頃になった土地向きのプラン。 洗面と廊下を繋げば家事動線も更に向上します。





が重要な成功条

しを手

この他にも各種 プランをご用意し ています。