

プラネットホーム  
に出会って  
マイホームの  
夢が実現しました!

私たちはこうして  
夢を実現しました!!

**CASE 1** 頭金がなかったのに  
諦めていました。

世帯収入が330万円、貯蓄もなかったのに、一戸建ては頭金を貯めてからかと思っていました。たまたまプラネットホームのチラシを見て話を聞いてみると、頭金がなくても買えることが判明。新しい家の打ち合わせが楽しみです!

●家族構成/20代夫婦+子供 ●収入/夫330万円 ●建物/32坪4LDKプラン  
●建築総予算/2,066万円(建物1,518万円+土地408万円+諸費用140万円)  
●借入/2,066万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 58,814円

**CASE 2** シングルマザーだから、  
将来が不安でした。

子供のためにも家が欲しかったのですが、母子家庭で一戸建ては無理かなと諦めていました。が、プラネットホームと出会って、自分の家を持つことができそうです!

●家族構成/母(42歳)+子供1人 ●収入/母300万円 ●建物/29坪3LDK  
吹き抜けプラン ●建築総予算/2,241万円(建物1,518万円+土地583万円+  
諸費用140万円) ●借入/2,241万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 62,036円

**CASE 3** 外国人だから家を  
買えないと思ってました...

日本に来て10年経ち、この国での永住を望んでいました。最初は不動産探してもうまくいかなかったことだらけでしたが、プラネットホームさんと出会い、土地探し・銀行選びもやっていただきました。マイホームが出来たら、週末仲間を招きたいと思っています。

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫320万円 ●建物/32坪3LDKプラン  
●建築総予算/2,258万円(建物1,518万円+土地590万円+諸費用150万円)  
●借入/2,258万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 64,101円

**CASE 4** 自営業だから  
借入が不安でした。

自営業なので、他にローンがあったら借入が出来ないと思いが、ダメもとでプラネットホームに相談に行きました。ローン審査も通って、念願のマイホームを手に入れられました!

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫400万円+妻120万円(パート)  
●建物/32坪4LDK ●建築総予算/2,678万円  
(建物1,518万円+土地980万円+諸費用180万円) ●借入/2,678万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 74,344円

## すばる君ぱっく

家族の夢を全てかなえた  
価格になりました!

本体 + オール電化 + 設備機器 + 住宅性能保証 + 駐車場 + 照明・戸用カーテンレール + 付帯工事 = **1,518**万円(税別)

★価格が明確  
**1,518**万円(税別)

★32坪自由設計

★認定長期優良住宅

価格が不明確  
価格が明確

## プラネットホーム 最新土地情報! その他約900物件からあなたにピッタリをご提案!

### 土地+建物 セットプラン

【物件概要】●所在地:西蒲区  
●土地面積:204.00㎡(61.71坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:準工業地域  
●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

【物件概要】●所在地:西蒲区  
●土地面積:210.00㎡(63.52坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:2種中高  
●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

【物件概要】●所在地:西蒲区  
●土地面積:200.00㎡(60.50坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高  
●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

【物件概要】●所在地:西蒲区  
●土地面積:200.00㎡(60.50坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高  
●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

## プラネットホームの ホームページ を見てください!

お家に関する、  
様々な情報を  
分かりやすく掲載!

詳しい施工事例  
など見たい情報が  
盛り沢山!!

お得情報満載!!  
来店予約も  
ホームページから

<http://www.planethome-web.com>

プラネット 加藤建築 検索

## 全てが標準装備!! ややこしい追加費用は一切なし!!

システムキッチン ●システムバス ●IHクッキングヒーター ●食器洗い乾燥機 ●3ブランドから選べます ●人工大理石トップ ●キッチンパネル ●洗濯機乾燥機 ●エコキュート ●IHヒーター ●トイレ ●1Fアウター洗濯機付タンクレストイレ ●2Fタンク式トイレ ●洗面化粧台 ●三面鏡収納 ●緑り止めヒーター ●ハンドシャワー水洗 ●3ブランドから選べます

太陽光発電推進中、ZEH(ゼロエネルギーハウス)対応いたします

### ★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★

1 榎島 鑑郷小学校・西川中学校  
●所在地:西蒲区榎島●土地面積:165.00㎡(49.91坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高 ●建築率:60% ●容積率:150% ●取引形態:仲介  
**350万円**

2 押付 鑑郷小学校・西川中学校  
●所在地:西蒲区押付●土地面積:132.00㎡(39.93坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:2種低層 ●建築率:50% ●容積率:100% ●取引形態:仲介  
**400万円**

3 葉萱場 巻北小学校・巻西中学校  
●所在地:西蒲区葉萱場●土地面積:140.00㎡(42.35坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:1種住居 ●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介  
**300万円**

4 川崎 鑑郷小学校・西川中学校  
●所在地:西蒲区川崎●土地面積:223.00㎡(67.45坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高 ●建築率:60% ●容積率:150% ●取引形態:仲介  
**437万円**

5 和納 和納小学校・岩室中学校  
●所在地:西蒲区和納●土地面積:260.00㎡(78.65坪) ●都市計画:市街化調整区域●用途地域:未設定 ●建築率:70% ●容積率:200% ●取引形態:仲介  
**440万円**

6 巻 巻南小学校・巻東中学校  
●所在地:西蒲区巻乙●土地面積:170.25㎡(51.50坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:1種中高 ●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介  
**412万円**

1 吉田春日町 吉田南小学校・吉田中学校  
●所在地:燕市吉田春日町●土地面積:150.25㎡(45.45坪) ●都市計画:非線引区域●用途地域:近隣商業 ●建築率:80% ●容積率:200% ●取引形態:仲介  
**390万円**

2 桜町 燕西小学校・燕中学校  
●所在地:燕市桜町●土地面積:190.00㎡(57.47坪) ●都市計画:非線引区域●用途地域:無指定 ●建築率:70% ●容積率:200% ●取引形態:仲介  
**420万円**

3 白山町 燕西小学校・燕中学校  
●所在地:燕市白山町2丁目●土地面積:190.39㎡(57.59坪) ●都市計画:非線引区域●用途地域:1種住居 ●建築率:50% ●容積率:80% ●取引形態:仲介  
**500万円**

1 五十嵐中島 内野小学校・内野中学校  
●所在地:西区五十嵐中島1丁目●土地面積:150.00㎡(45.40坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:1種低層 ●建築率:50% ●容積率:100% ●取引形態:仲介  
**470万円**

2 寺尾西 五十嵐小学校・五十嵐中学校  
●所在地:西区寺尾西5●土地面積:200.00㎡(60.50坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:1種低層 ●建築率:50% ●容積率:100% ●取引形態:仲介  
**620万円**

3 鳥原 大野小学校・黒崎中学校  
●所在地:西区鳥原●土地面積:110.00㎡(33.27坪) ●都市計画:市街化区域●用途地域:1種住居 ●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介  
**580万円**

## 新企画 電話&WEB予約 来場キャンペーン

「行ってみたけど混んでいた」  
「時間を有効に使いたい」  
そんな声にお応えして...

QUO カード 500 プレゼント!!

ご予約はHP プラネット 加藤建築 検索 または  
お電話で!! ☎0256-88-6286

AM9:00~PM6:00(日・祝日・年末年始) planethome\_kato@ybb.ne.jp  
TEL.0256-88-6286 FAX.0256-88-5528 <http://www.planethome-web.com> プラネット 加藤建築 検索