

プラネットホーム
に出会って
マイホームの
夢が実現しました!

私たちはこうして
夢を実現しました!!

CASE1 頭金がなかったのに
諦めていました。

世帯収入が330万円、貯蓄もなかったのに、一戸建ては頭金を貯めてからと思っていた。たまたまプラネットホームのチラシを見て話を聞いてみると、頭金がなくても買えることが判明。新しい家の打ち合わせが楽しみです!

●家族構成/20代夫婦+子供 ●収入/夫330万円 ●建物/32坪4LDKプラン
●建築総予算/2,066万円(建物1,518万円+土地408万円+諸費用140万円)
●借入/2,066万円

ボーナス払い なし 月々の支払い **58,814円**

CASE2 シングルマザーだから、
将来が不安でした。

子供のためにも家が欲しかったのですが、母子家庭で一戸建ては無理かなと諦めていました。が、プラネットホームと出会って、自分の家を持つことができました!

●家族構成/母(42歳)+子供1人 ●収入/母300万円 ●建物/29坪3LDK
吹き抜けプラン ●建築総予算/2,241万円(建物1,518万円+土地583万円+
諸費用140万円) ●借入/2,241万円

ボーナス払い なし 月々の支払い **62,036円**

CASE3 外国人だから家を
買えないと思ってました...

日本に来て10年経ち、この国での永住を望んでいました。最初は不動産探してもうまくいかなかったけれど、プラネットホームさんと出会い、土地探し・銀行選びもやっていただきました。マイホームが出来たら、週末仲間を招きたいと思っています。

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫320万円 ●建物/32坪3LDKプラン
●建築総予算/2,258万円(建物1,518万円+土地590万円+諸費用150万円)
●借入/2,258万円

ボーナス払い なし 月々の支払い **64,101円**

CASE4 自営業だから
借入が不安でした。

自営業なので、他にローンがあったら借入が出来ないと思いながら、ダメもとでプラネットホームに相談に行きました。ローン審査も通って、念願のマイホームを手に入れたそうです!

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫400万円+妻120万円(パート)
●建物/32坪4LDK ●建築総予算/2,678万円
(建物1,518万円+土地980万円+諸費用180万円) ●借入/2,678万円

ボーナス払い なし 月々の支払い **74,344円**

すばる君ぱっく 家族の夢を全てかなえた
価格になりました!

本体 + オール電化 + 建築確認 + 住宅性能保証 + 駐車場コンクリート + 照明・扉 + 付帯工事 = **1,518万円(税別)**

★ **価格が明確**
1,518万円(税別)

●通常の注文住宅の場合
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = **価格が不明確**

●すばる君ぱっくの場合
土地価格 + 建物価格 + 付帯工事 = **価格が明確**

★ **32坪自由設計**

すばる君ぱっくは家族のみならず、ご近所の方の意見も聞き、決められた広さの中でゼロから間取りを起します。オーダーマンの夢のプランです。

★ **認定長期優良住宅**

夢のマイホームの一番の条件は?省エネで便利、強く上部で長持ちの長期優良住宅です。国が推奨しているから、もちろん補助金やエコポイントの対象になります。さらに各種税金や住宅ローン金利も優遇されます。それは設計・施工管理が確かな仕事の証しなんです。

プラネットホーム 最新土地情報! その他約900物件からあなたにピッタリをご提案!

土地+建物 セットプラン

※物件概要: ●所在地: 西蒲区 弥生町 ●土地面積: 204.00㎡ (61.71坪) ●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 準工業地域 ●建築率: 60% ●容積率: 200% ●取引形態: 仲介

1 曾根 全額借入の場合 年12月々 **62,780円** (税別) 回(当初3年間) 土地+建物+付帯工事 **2,224万円** ●土地価格555万円(204.00㎡ 61.71坪) ●建物価格1,518万円(105.78㎡ 32坪)

2 弥生町 全額借入の場合 年12月々 **62,074円** (税別) 回(当初3年間) 土地+建物+付帯工事 **2,199万円** ●土地価格530万円(130.00㎡ 39.32坪) ●建物価格1,518万円(105.78㎡ 32坪)

3 西区 全額借入の場合 年12月々 **62,639円** (税別) 回(当初3年間) 土地+建物+付帯工事 **2,219万円** ●土地価格550万円(210.00㎡ 63.52坪) ●建物価格1,518万円(105.78㎡ 32坪)

4 和納 全額借入の場合 年12月々 **58,678円** (税別) 回(当初3年間) 土地+建物+付帯工事 **2,079万円** ●土地価格410万円(200.00㎡ 60.50坪) ●建物価格1,518万円(105.78㎡ 32坪)

まずは **プラネットホームのホームページ** を見てください!

お家に関する、様々な情報を分かりやすく掲載!

詳しい施工事例など見たい情報が盛り沢山!!

お得情報満載!! 来店予約もホームページから

<http://www.planethome-web.com>

プラネット 加藤建築 検索

全てが標準装備!!
ややこしい追加費用は一切なし!!

●システムキッチン ●システムバス ●IHクッキングヒーター ●食器洗い乾燥機 ●3ブランドから選べます ●人工大理石トップ ●キッチン収納 ●洗濯機収納 ●3ブランドから選べます ●3ブランドから選べます ●エコキュート ●ヒーター ●トイレ ●1Fアワード/洗濯機付タンクレストイレ ●2Fタンク式トイレ ●ハンドシャワー水洗 ●3ブランドから選べます

★ **特選** ★ 土地情報 ★ **特選** ★ 土地情報 ★ **特選** ★ 土地情報 ★ **特選** ★ 土地情報 ★ **特選** ★ 土地情報 ★

新潟市西蒲区

1 榎島 鑑郷小学校・西川中学校 小学校近く! 350万円

2 巻 巻北小学校・巻西中学校 小学校近く! 435万円

3 葉萱場 巻北小学校・巻西中学校 スーパー、コンビニ近く! 300万円

新潟県燕市

1 吉田春日町 吉田南小学校・吉田中学校 スーパー、コンビニ近く! 390万円

2 吉田旭町 燕西小学校・燕中学校 駅近く! 420万円

3 白山町 燕西小学校・燕中学校 小学校・駅近く! 500万円

新潟市西区

1 五十嵐中島 内野小学校・内野中学校 小、中学校近く! 470万円

2 寺尾西 五十嵐小学校・五十嵐中学校 小、中学校近く! 620万円

3 鳥原 大野小学校・黒崎中学校 スーパー、中学校近く! 580万円

4 五十嵐3の町東 内野小学校・内野中学校 閑静な住宅街 300万円

5 寺尾上 新通小学校・坂井輪中学校 中学校近く! 520万円

6 みずぎ野 赤塚小学校・赤塚中学校 コンビニ近く! 792万円

新企画 電話&WEB予約
来場キャンペーン

「行ってみたけど混んでいた」
「時間を有効に使いたい」
そんな声にお応えして...

QUO クオカード **500** プレゼント!!

ご来場予約を頂いた方
QUOカード500円分

ご予約はHP プラネット 加藤建築 検索 または
お電話で!! ☎0256-88-6286