

プラネットホーム に出会って マイホームの 夢が実現しました!

私たちはこうして
夢を実現しました!!

CASE1 頭金がなかったのに 諦めていました。

世帯収入が330万円、貯蓄もなかったのに、一戸建ては頭金を貯めてからと思っていた。たまたまプラネットホームのチラシを見て話を聞いてみると、頭金がなくても買えることが判明。新しい家の打ち合わせが楽しみです!

●家族構成/20代夫婦+子供 ●収入/夫330万円 ●建物/32坪4LDKプラン
●建築総予算/2,232万円(建物1,670万円+土地408万円+諸費用154万円)
●借入/2,232万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 63,006円

CASE2 シングルマザーだから、 将来が不安でした。

子供のためにも家が欲しかったのですが、母子家庭で一戸建ては無理かなと諦めていました。が、プラネットホームと出会って、自分の家を持つことができました!

●家族構成/母(42歳)+子供1人 ●収入/母300万円 ●建物/29坪3LDK
吹抜けプラン ●建築総予算/2,407万円(建物1,670万円+土地583万円+
諸費用154万円) ●借入/2,407万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 67,946円

CASE3 外国人だから家を 買えないと思ってました...

日本に来て10年経ち、この国での永住を望んでいました。最初は不動産探しもうまくいかずわからないことだらけでしたが、プラネットホームさんとお会いし、土地探し・銀行選びもやっていただきました。マイホームが出来たら、週末仲間を招きたいと思っています。

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫320万円 ●建物/32坪3LDKプラン
●建築総予算/2,425万円(建物1,670万円+土地590万円+諸費用165万円)
●借入/2,425万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 68,454円

CASE4 自営業だから 借入が不安でした。

自営業なので、他にローンがあったら借入が出来ないと思いながら、ダメもとでプラネットホームに相談に行きました。ローン審査も通って、念願のマイホームを手に入れたそうです!

●家族構成/30代夫婦+子供 ●収入/夫400万円+妻120万円(パート)
●建物/32坪4LDK ●建築総予算/2,848万円(建物1,670万円+
土地980万円+諸費用198万円) ●借入/2,848万円

ボーナス払い なし 月々の支払い 80,394円

すばる君ぱっく

家族の夢を全てかなえた
価格になりました!

本体 + オール電化 + 建築費 + 住宅性能保証 + 駐車場 + 照明・扉 + 付帯工事 = **1,670万円**

★ **価格が明確**
1,670万円

家づくりで一番心配なのは価格の問題。家族みんなであれもこれもとなると、どんどん価格がふくらんで...。すばる君ぱっくならすべて含んでいるので安心です。

★ **32坪自由設計**

すばる君ぱっくは家族のみなさまの意見を聞き、決められた広さの中でゼロから間取りを起します。オンリーワンの夢のバックプランです。

★ **認定長期優良住宅**

夢のマイホームの一番の条件は?省エネで便利、強く上部で長持ちの長期優良住宅です。国が推奨しているから、もちろん補助金やエコポイントの対象になります。さらに各種税金や住宅ローン金利も優遇されます。それは設計・施工・管理が確かな仕事の証しなんです。

プラネットホーム 最新土地情報! その他約900物件からあなたにピッタリをご提案!

土地+建物 セットプラン

今の賃貸生活にお悩み、ご不満のある方はぜひご検討ください! 「売地+建物」とのセットプランの一部をご紹介!

頭金 ボーナス払い **0円**

1 川崎

全額借入の場合
年12月々 **59,366円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事+消費税 **2,102万円**
●土地価格432万円(238.44㎡ 72.12坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

2 弥生町

全額借入の場合
年12月々 **62,074円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事+消費税 **2,199万円**
●土地価格530万円(130.00㎡ 39.32坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

3 西区

全額借入の場合
年12月々 **63,231円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事+消費税 **2,240万円**
●土地価格570万円(115.00㎡ 34.78坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

4 和納

全額借入の場合
年12月々 **58,678円**
回(当初3年間)
土地+建物+付帯工事+消費税 **2,079万円**
●土地価格410万円(200.00㎡ 60.50坪)
●建物価格1,670万円(105.78㎡ 32坪)

★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★特選★土地情報★

1 榎島

●所在地:西蒲区榎島 ●土地面積:165.00㎡(49.91坪) ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:1種中高 ●建築率:60% ●容積率:150% ●取引形態:仲介

小学校近く! **350万円**

2 堀山新田

●所在地:西蒲区堀山新田 ●土地面積:190.00㎡(57.47坪) ●都市計画:市街化調整区域 ●用途地域:無指定 ●建築率:70% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

小学校近く! **430万円**

3 矢島

●所在地:西蒲区葉巻 ●土地面積:151.65(45.87坪) ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:2種住居 ●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

スーパー近く! **230万円**

4 巻

●所在地:西蒲区巻 ●土地面積:170.25㎡(51.50坪) ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:1種中高 ●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

スーパー近く! **412万円**

5 巻甲

●所在地:西蒲区巻甲 ●土地面積:200.00㎡(60.50坪) ●都市計画:市街化調整区域 ●用途地域:2種中高 ●建築率:70% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

スーパー近く! **510万円**

6 押付

●所在地:西蒲区押付 ●土地面積:165.67(50.11坪) ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:1種住居 ●建築率:50% ●容積率:100% ●取引形態:仲介

スーパー近く! **600万円**

1 五十嵐3の町南

●所在地:西区五十嵐3の町南 ●土地面積:140.00㎡(42.35坪) ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:1種中高 ●建築率:50% ●容積率:100% ●取引形態:仲介

小、中学校近く! **600万円**

2 みずき野

●所在地:西区みずき野1丁目 ●土地面積:190.00(57.45坪) ●都市計画:市街化調整区域 ●用途地域:無指定 ●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

駅近く! **650万円**

3 鳥原

●所在地:西区鳥原 ●土地面積:110.00㎡(33.27坪) ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:1種住居 ●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

スーパー、中学校近く! **580万円**

1 吉田春日町

●所在地:燕市吉田春日町 ●土地面積:150.25㎡(45.45坪) ●都市計画:非線引区域 ●用途地域:近隣商業 ●建築率:80% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

スーパー、コンビニ近く! **390万円**

2 富永

●所在地:燕市富永 ●土地面積:180.00㎡(54.45坪) ●都市計画:非線引区域 ●用途地域:無指定 ●建築率:80% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

コンビニ近く! **500万円**

3 吉田東栄町

●所在地:燕市吉田東栄町 ●土地面積:150.00㎡(45.35坪) ●都市計画:非線引区域 ●用途地域:1種住居 ●建築率:60% ●容積率:200% ●取引形態:仲介

スーパー、小学校近く! **620万円**

全てが標準装備!! ややこしい追加費用は一切なし!!

■システムキッチン

IHクッキングヒーター ● 食器洗い乾燥機 ● 3ブランドから選べます

■システムバス

3ブランドから選べます

■オール電化

エコキュート ● IHヒーター

■トイレ

1F アラウーノ洗浄機付タンクレストイレ ● 2F タンク式トイレ

■洗面化粧台

三面鏡収納 ● 鏡り止めヒーター ● ハンドシャワー水洗 ● 3ブランドから選べます

太陽光発電推進中、ZEH(ゼロエネルギーハウス)対応いたします

まずは プラネットホームの ホームページ をご覧ください!

お家に関する、
様々な情報を
分かりやすく掲載!

詳しい施工事例
など見たい情報が
盛り沢山!!

お得情報満載!!
来店予約も
ホームページから

<http://www.planethome-web.com>

プラネット 加藤建築 検索

完全予約制!!

EVENT TEL・WEBにて
イベント来場予約をされた方に

イオン商品券プレゼント!

1,000円分

当社のイベントに初参加、かつ
前日までにご予約された方が対象です。

プラネット 加藤建築 検索

※アンケートへのご記入をお願い致します。